



Giovedi' 01/02/2024

## **Pubblici registri immobiliari e trattamento dei dati personali nella Circolare delle Entrate**

*A cura di: AteneoWeb S.r.l.*

Nella Circolare n. 1 del 29 gennaio l'Agenzia delle Entrate esamina i rapporti tra la disciplina in materia di pubblicitÀ immobiliare e quella piÃ¹ recente in tema di trattamento dei dati personali con lo scopo di prevenire lâ€™emersione di eventuali trattamenti illeciti ed individuare le possibili aree di azione.

Come noto, in base alle disposizioni sulla disciplina relativa alla pubblicitÀ immobiliare, allâ€™individuazione e alla tenuta dei relativi registri, ai compiti e agli obblighi del conservatore, per lâ€™esecuzione di una formalitÃ nei registri immobiliari (trascrizione, iscrizione, annotazione) devono essere presentati al conservatore il titolo recante lâ€™evento giuridico da pubblicare e la relativa nota, nella quale devono essere indicati gli elementi e le menzioni espressamente previsti dal legislatore.

I dati contenuti in tale nota potrebbero perÃ² generare elementi di criticitÃ in materia di trattamento dei dati personali, soprattutto con riferimento ad alcune categorie di dati come, ad esempio, condanne penali o dati che rivelino lâ€™origine razziale o etnica, lâ€™orientamento sessuale, le opinioni politiche, le convinzioni religiose o filosofiche, o lâ€™appartenenza sindacale.

Nella Circolare pubblicata le Entrate forniscono quindi chiarimenti in merito al corretto utilizzo della Sezione D nelle note diÂ trascrizione e di iscrizione e nelle domande di annotazione.

Clicca qui per leggere la Circolare.

<https://www.agenziaentrate.gov.it>